

Informisanje korisnika u pregovaračkoj fazi

Standardni informacioni list u primjeni od 18.12.2018. godine

Podaci o davaocu usluge	Bosna Bank International dd Sarajevo Trg djece Sarajeva bb 71000 Sarajevo Bosna i Hercegovina
-------------------------	--

Vrsta usluge	Rentni wakala štedni ulog
--------------	---------------------------

IZNOS USLUGE, OZNAKA VALUTE I USLOVI KORIŠTENJA

Iznos: Bez ograničenja kod iznosa

Valuta: KM/BAM – Konvertibilna marka; USD – američki dolar; EUR – Euro, CHF – švicarski franak, CAD – kanadski dolar, AUD – australijski dolar, GBP – britanska funta

BROJ MJ/IZNOS KM	Do 10.000	10.001 – 30.000	30.001 – 50.000	50.001 – 100.00	Preko 100.000
STOPA PRINOSA					
3 MJESECA	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%	0,01%
6 MJESECI	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%	0,10%
12 MJESECI	0,35%	0,35%	0,50%	0,60%	0,70%
18 MJESECI	0,60%	0,60%	0,90%	1,10%	1,10%
24 MJESECA	1,10%	1,10%	1,30%	1,40%	1,50%
36 MJESECI	1,30%	1,30%	1,50%	1,60%	1,70%
60 MJESECI I PREKO	1,30%	1,30%	1,70%	1,90%	2,00%

VALUTA USD		
IZNOS OROČENJA	DO 5.000,00 USD	PREKO 5.000,00 USD
STOPA PRINOSA		
3 MJESECA	0,01%	0,01%
6 MJESECI	0,20%	0,20%
12 MJESECI	0,60%	0,70%
24 MJESECA	1,10%	1,40%
36 MJESECI	1,50%	1,50%
PREKO 36 MJESECI	1,70%	1,70%

VALUTA	CHF, CAD, AUD, GBP
STOPA PRINOSA	
12 MJESECI	0,01 %
24 MJESECA	0,02 %
36 MJESECI	0,03 %
PREKO 36 MJESECI	0,04 %

Renta Wakala štedni ulog je depozit sa definisanim iznosom i periodom oročenja. Obračun i isplata prinosa se vrši mjesečno na a'vista ili tekući račun. Korisnik može povećati osnovni ulog ali ne i smanjivati. Za oročeni štedni ulog važi da ukoliko štediša želi raspolagati depozitom prije isteka roka oročenja, Banka mu to može omogućiti uz pismeni zahtjev, te raskinuti ugovor, a sredstva isplatiti uz stopu prinosa koja se primjenjuje za prijevremena razoročenja.

Više isplaćeni iznos prinosa od stvarnog, Banka će odbiti od iznosa osnovnog uloga.

Banka na rentne depozite u KM valuti do 24 mjeseca primjenjuje, radi očuvanja vrijednosti, valutnu klauzulu što znači da će se vrijednost BAM depozita na dan dospijeća utvrđivati prema protuvrijednosti EUR-a po srednjem kursu Centralne banke Bosne i Hercegovine na dan zaključenja Ugovora.

Uslovi za otvaranje partije rentne štednje u Banci su prezentovanje potrebne dokumentacije:

Osnovna dokumentacija:

- Fotokopija lične karte;
- CIPS prijavnica o mjestu boravka (ne starija od 3 mjeseca);

Za nerezidente:

- Ovjerena fotokopija pasoša;
- Prevod pasoša na jedan od službenih jezika u BiH ovjeren od strane certificiranog sudskog tumača (osim za državljane Srbije, CG i Hrvatske);
- Prijava boravka (bijeli karton/potvrda iz hotela).

TRAJANJE UGOVORA

Trajanje ugovora o rentnoj štednji je definisano u samom ugovoru o rentnoj štednji koji se ugovara na zahtijev i po želji Korisnika. Za depozite u BAM/KM i EUR ugovor se sklapa na period od 3, 6, 12, 18, 24, 36, 60 i preko 60 mjeseci. Za depozite u USD ugovor se sklapa na period od 3, 6, 12, 24, 36 i preko 36 mjeseci, za depozite u ostalim valutama ugovor se sklapa na 12, 24, 36 i preko 36 mjeseci.

VISINA I PROMJENJIVOST STOPE PRINOSA I ELEMENTI NA OSNOVU KOJIH ĆE SE ODREĐIVATI UGOVORENA PROMJENJIVA STOPA PRINOSA, NIHOVA VISINA U VRIJEME ZAKLJUČENJA UGOVORA, PERIODI U KOJIMA ĆE SE MIJENJATI I NAČINE IZMJENE, KAO I FIKSNI ELEMENT AKO JE UGOVOREN

Stope prinosa su fiksne za ugovoreni rok. Obračun prinosa se vrši primjenom konformne metode. Prinos se obračunava na kraju svakog mjeseca, isplata mjesečno na a'vista / tekući račun..

EFEKTIVNA STOPA PRINOSA I UKUPAN IZNOS KOJI KORISNIK MORA DA PLATI, ODNOSNO KOJI TREBA DA MU SE ISPLATI, PRIKAZAN PREKO REPREZENTATIVNOG PRIMJERA U KOJEM SU NAZNAČENI SVI ELEMENTI KORIŠTENI U OBRAČUNU

Nominalna stopa prinosa jednaka je efektivnoj stopi prinosa. Korišten je komforni metod obračuna.

Reprezentativni primjeri

Iznos uloga u KM	12 mjeseci iznos prinosa u KM	24 mjeseca iznos prinosa u KM	60 mjeseci iznos prinosa u KM
2.000,00	6,95	43,75	129,30
15.000,00	52,41	328,37	969,10
30.000,00	104,82	656,76	1.938,64
110.000,00	767,57	3.277,71	10.900,33

Iznos uloga u EUR	12 mjeseci iznos prinosa u EUR	24 mjeseca iznos prinosa u EUR	60 mjeseci iznos prinosa EUR
2.000,00	6,95	43,75	129,30
15.000,00	52,41	328,37	969,10
30.000,00	179,52	834,71	2.825,67
100.000,00	697,75	2.979,81	9.909,52

Iznos uloga u USD	12 mjeseci iznos prinosa u USD	24 mjeseca iznos prinosa u USD	36 mjeseci iznos prinosa u USD
5.000,00	29,92	109,54	223,51
30.000,00	209,36	834,71	1.340,77
50.000,00	348,89	1.391,14	2.234,72
100.000,00	697,75	2.782,44	4.469,38

Iznos uloga u CHF / CAD / AUD / GBP	12 mjeseci iznos prinosa u valuti	24 mjeseca iznos prinosa u valuti	36 mjeseci iznos prinosa u valuti
5.000,00	0,49	1,92	4,53
30.000,00	2,99	12,00	26,96
50.000,00	4,96	20,02	44,92
100.000,00	10,00	39,97	90,06

IZNOS I BROJ RATA I PERIODI U KOJIMA DOSPIJEVAJU (MJESEČNO, TROMJESEČNO I DRUGO)

Rentni Wakala štedni ulog je depozit sa definisanim iznosom i periodom oročenja. Obračun i isplata prinosa se vrši mjesečno na a'vista / tekući račun. Ova vrsta štednog uloga ugovara se u zavisnosti od visine uloga, roka i valute oročenja. Korisnik može povećati osnovni ulog, ali ne i smanjivati. Korisnik depozitom raspolaže po dospijeću.

TROŠKOVI ODRŽAVANJA JEDNOG ILI VIŠE RAČUNA NA KOJIMA ĆE SE EVIDENTIRATI TRANSAKCIJE ZAJEDNO SA TROŠKOVIMA KORIŠTENJA ODREĐENOG SREDSTVA OTPLATE, KAKO ZA TRANSAKCIJE PLAĆANJA, TAKO I ZA POVLAČENJA SREDSTAVA, TE SVE DRUGE NAKNADE I TROŠKOVE KOJI PROIZLAZE IZ UGOVORA UZ ODREĐENJE DA LI SU FIKSNI ILI PROMJENLJIVI I USLOVI POD KOJIMA SE MOGU MIJENJATI

Nema troškova održavanja računa na kom su sredstva rentna.

INFORMACIJA O OBAVEZI KORIŠTENJA NOTARSKIH USLUGA PRILIKOM ZAKLJUČENJA UGOVORA

Otvaranje rentne štednje ne zahtijeva obavezu korištenja notarskih usluga.

INFORMACIJA O OBAVEZI ZAKLJUČENJA UGOVORA O SPOREDNIM USLUGAMA POVEZANIM SA OSNOVNIM UGOVOROM, NAROČITO KAD JE ZAKLJUČENJE TAKVOG UGOVORA OBAVEZNO RADI DOBIJANJA USLUGE

Kod otvaranja ugovora o rentnoj štednji, obavezno je i zaključivanja ugovora o a vista računu ili transakcionom računu koji služi za isplatu prinosa Korisniku.

IZNOS PRINOSA KOJA SE PRIMJENJUJE U SLUČAJU KAŠNJENJA U IZMIRENJU OBAVEZA I PRAVILA ZA NJENO PRILAGOĐAVANJE, TE DRUGE NAKNADE KOJE SE PLAĆAJU U SLUČAJU NEISPUNJENJA OBAVEZA

Ne primjenjuje se na ovu vrstu usluge.

UPOZORENJE U VEZI SA POSLJEDICAMA PROPUŠTANJA IZMIRENJA OBAVEZA

Ne primjenjuje se na ovu vrstu usluge.

INSTRUMENTI OBEZBJEĐENJA ISPUNJENJA OBAVEZA SA INFORMACIJOM O REDOSLIJEDU I NAČINU IZMIRENJA OBAVEZA IZ INSTRUMENTATA OBEZBJEĐENJA

Za uslugu otvaranja i održavanja rentne štednje, Banka ne uzima instrumente obezbjeđenja od Korisnika.

PRAVO KORISNIKA NA ODUSTAJANJE OD UGOVORA, USLOVI I NAČIN ODUSTAJANJA, KAO I VISINU TROŠKOVA U VEZI S TIM

BBI može, na zahtjev Korisnika, u potpunosti prijevremeno razročiti wakala štedni ulog, uz uslov da je protekao 31 dan od dana podnošenja zahtjeva za prijevremeno razročenje. Isplata razročениh sredstava će se vršiti najranije 32. dan od dana podnošenja zahtjeva za prijevremeno razročenje.

Razročenje wakala štednog uloga prije isteka roka od 31 dana je moguće samo u opravdanim slučajevima, kao i u slučaju kada se cjelokupni iznos oročenja oročava ponovno na isti ili duži rok od onog koji je prvobitno ugovoren.

Opravdanim slučajevima iz prethodnog stava se smatra nastanak teške situacije za Korisnika, i to:

- smrt Korisnika ili člana uže porodice (pod kojim se podrazumijevaju: roditelji, bračni partner i djeca Korisnika), što se dokazuje izvodom iz matične knjige umrlih ili smrtnim listom,
- teška bolest Korisnika ili člana uže porodice Korisnika, (pod kojim se podrazumijevaju: roditelji, bračni partner i djeca Korisnika), što se dokazuje medicinskom dokumentacijom, u kojem slučaju BBI ima pravo da konsultuje neovisnog vještaka za iznose razročения preko KM 50.000,00, a koji će dati mišljenje da li se navedena bolest može smatrati teškom bolešću, te da li bolest zahtijeva visoka finansijska sredstva za liječenje;
- propast ili značajno oštećenje imovine Korisnika, neophodne za kasniji normalan život Korisnika ili njegove porodice, što se dokazuje policijskim zapisnicima i/ili drugom dokumentacijom, u kojem slučaju BBI ima pravo da konsultuje neovisnog vještaka mašinske ili građevinske struke, koji će odrediti stepen oštećenja ili uništenja imovine.

Ukoliko, u smislu prednje navedenog, dođe do prijevremenog raskida predmetnog Ugovora, primijenit će se sljedeće:

- ako je Ugovor raskinut prije isteka polovine ugovorenog perioda oročenja, Korisniku se ne isplaćuje prinos;
- ako je Ugovor raskinut nakon isteka polovine ugovorenog perioda oročenja, Korisniku će se obračunati i isplatiti prinos po stopi za najbližu postignutu ročnost Wakala štednog uloga na dan raskida istog.

PRAVO KORISNIKA NA PRIJEVREMENU OTPLATU I PRAVO BANKE NA NAKNADU, KAO I VISINU TE NAKNADE

Ne primjenjuje se na ovu vrstu usluge.

PRAVO KORISNIKA DA U TOKU PROCJENE NJEGOVE KREDITNE SPOSOBNOSTI BESPLATNO DOBIJE OBAVJEŠTENJE O REZULTATIMA UVIDA U BAZE PODATAKA

Kod ove vrste usluge ne vrši se provjera kreditne sposobnosti Korisnika.

PRAVO KORISNIKA DA DOBIJE BESPLATNU KOPIJU NACRTA UGOVORA

Korisnik ima pravo dana zahtjev dobije nacrt ugovora radi razmatranja istog van prostorija Banke, izuzev ako Banka u vrijeme podnošenja zahtjeva korisnika ocijeni da ne postoje uvjeti za zasnivanje odnosa s korisnikom u konkretnom pravnom poslu.

PERIOD U KOJEM BANKU OBAVEZUJU PODACI DATI U PREGOVARAČKOJ FAZI

Uslovi iz ovog informacionog lista važe do njihove izmjene. Sve eventualne izmjene bit će objavljene u poslovnim prostorijama Banke 15 dana prije početka njihove primjene.

USLOVI POLAGANJA NOVČANOG DEPOZITA KOD BANKE, AKO JE TO USLOV ZA ODOBRAVANJE KREDITA, KAO I MOGUĆNOST I USLOVI PREBIJANJA FINANSIRANJA I DEPOZITA

Ne primjenjuje se na ovoj vrsti usluge.

Datum preuzimanja standardnog informacionog lista: _____

Potpis tražioca depozita kojim potvrđuje prijem standardnog informacionog lista: _____

Potpis radnika Banke koji je uručio standardni infromacioni list: _____