

■ STAMBENA FINANSIRANJA

OBEZBJEĐENJE/KOLATERAL

- do **20.000 KM** bez žiranata
 - od **20.001 KM** do **25.000 KM** minimalno 1 žirant
 - od **25.001 KM** do **35.000 KM** minimalno 2 žiranta
 - Preko **35.000 KM**
 - I opcija: hipoteka 1:1,25
 - II opcija: hipoteka 1:1 + minimalno 1 žirant
- Naknada za obradu zahtjeva: **0,5%**, maksimalno 1.500 KM
Obavezno učešće minimalno 1%
ROK FINANSIRANJA 15 godina

■ OTKUP FINANSIRANJA (kredit u drugim bankama i MKO)

OBEZBJEĐENJE/KOLATERAL

- do **20.000 KM** bez žiranata
 - od **20.001 KM** do **25.000 KM** minimalno 1 žirant
 - od **25.001 KM** do **35.000 KM** minimalno 2 žiranta
 - Preko **35.000 KM**
 - I opcija: hipoteka 1:1,25
 - II opcija: hipoteka 1:1 + minimalno 1 žirant
- Naknada za obradu zahtjeva: **0,5%**, maksimalno 1.500 KM
Obavezno učešće minimalno 1%
ROK FINANSIRANJA 15 godina

■ FINANSIRANJE ADAPTACIJE

OBEZBJEĐENJE/KOLATERAL

- do **20.000 KM** bez žiranata
 - od **20.000 KM** do **25.000 KM** minimalno 1 žirant
 - od **25.000 KM** do **35.000 KM** minimalno 2 žiranta
 - Preko **35.000 KM**
 - I opcija: hipoteka 1:1,25
 - II opcija: hipoteka 1:1 + minimalno 1 žirant
- Naknada za obradu zahtjeva: **0,5%**, maksimalno 1.500 KM
Obavezno učešće minimalno 1%
ROK FINANSIRANJA 15 godina

Potrebna dokumentacija

■ FINANSIRANJE KUPOVINE NEKRETNINE

UKOLIKO JE APLIKANT UPOSLENIK S BUDŽETA

1. Zahtjev popuniti i ovjeriti od strane poslodavca
2. Kopija PMB
3. Kopija LK
4. Potvrda o primanjima za posljednja 3 mjeseca ovjerena i potpisana od strane šefa računovodstva ili 3 posljednje platne liste ovjerene i potpisane od strane šefa računovodstva

UKOLIKO JE APLIKANT UPOSLENIK D.D.

Dodatno

1. Kopija M2 obrasca

UKOLIKO JE APLIKANT UPOSLENIK D.O.O.

Dodatno

1. Kopija M2 obrasca
2. Specifikacije plata ovjerene od strane Poreske uprave za posljednja tri mjeseca
3. Izvod po tekućem računu iz matične banke za posljednja tri mjeseca

Za sve aplikante potrebno:

- 1 ZK original + 2 ovjerene kopije
- Notarski obrađen Kupoprodajni ugovor nekretnine
- Procjena sudskog vještaka u 3 primjerka (ukoliko je obezbjeđenje finansiranja hipoteka)

Po odobrenju finansiranja potrebno obezbijediti:

- Mjenice
- Osiguranje nekretnine za vrijeme trajanja finansiranja
- Po odobrenju finansiranja ovjeriti kopiju LK i isprave o zapljeni u Općini

■ OTKUP PROJEKATA

(kredit u drugim bankama i MKO)

UKOLIKO JE APLIKANT UPOSLENIK S BUDŽETA

1. Zahtjev popuniti i ovjeriti od strane poslodavca
2. Kopija PMB
3. Kopija LK
4. Potvrda o primanjima za posljednja 3 mjeseca ovjerena i potpisana od strane šefa računovodstva ili 3 posljednje platne liste ovjerene i potpisane od strane šefa računovodstva

UKOLIKO JE APLIKANT UPOSLENIK D.D.

Dodatno

1. Kopija M2 obrasca

UKOLIKO JE APLIKANT UPOSLENIK D.O.O.

Dodatno

1. Kopija M2 obrasca
2. Specifikacije plata ovjerene od strane Poreske uprave za posljednja tri mjeseca
3. Izvod po tekućem računu iz matične banke za posljednja tri mjeseca

Za sve aplikante potrebno:

- Potvrde o ostatku duga po kreditima i kreditnim karticama
- Kopija ZK ili kopija saobraćajne dozvole
- Ukoliko je obezbjeđenje finansiranja hipoteka potreban je original ZK i procjena sudskog vještaka u 3 primjerka
- Ukoliko se radi o otkupu finansiranja automobila potrebna je kopija saobraćajne dozvole
- Izjave o namjeni utrošenih sredstava

Po odobrenju finansiranja potrebno obezbijediti:

- Mjenice
- Osiguranje nekretnine za vrijeme trajanja finansiranja
- Po odobrenju finansiranja ovjeriti kopiju LK i isprave o zapljeni u Općini